



## **Bezoeker- en/of huurderreglement in de algemene ruimten en de Muziekstudio's Aalsmeer gelegen aan de Aalsmeerderweg 283-23 en 24.**

Aalsmeer, 01 juli 2021

Beste bezoeker en/of huurder,

Dit reglement is geldig vanaf 01 juli 2021. De bezoeker en/of huurder verklaart zich akkoord met deze voorwaarden door gebruik te maken van de oefenstudio's van de verhuurder. Het is verhuurder toegestaan deze voorwaarden op elke moment te wijzigen.

Verhuurder: Baak Advies & Diensten gevestigd aan de Aalsmeerderweg 283-22 1432 CN Aalsmeer, met al haar apparatuur die in eigendom is, en die bereid is deze ter beschikking te stellen aan derden. Huurder is degene die een oefenstudio wil gebruiken en dit via: <https://silvernote.studio/reserveren> aan verhuurder kenbaar heeft gemaakt.

### **Verantwoordelijkheden**

De bezoeker en/of huurder is volledig en uitsluitend verantwoordelijk voor zijn activiteit in al onze (algemene) bedrijfsruimten. De bezoeker en/of huurder gedraagt zich als een goed en zorgvuldig persoon in al onze algemene ruimten en in de oefenstudio's met de daarin aanwezige apparatuur. De bezoeker en/of huurder is verantwoordelijk voor alle door hem en/of zijn publiek veroorzaakte schade, zowel jegens derden als jegens de verhuurder (en met name schade aan en in de door hem gehuurde ruimten, de aanwezige apparatuur en de directe toegangsruimten).

Jeugdigen t/m 17-jaar kunnen uitsluitend gebruik maken van de oefenstudio's indien vergezeld van een volwassene met een leeftijd van minimaal 21-jaar.

De bezoeker en/of huurder is verantwoordelijk voor al het materiaal dat hij/zij meebrengt en is verplicht dit onmiddellijk na de beëindiging van de huurperiode te verwijderen. Tevens is de bezoeker en/of huurder verplicht de gehuurde ruimtes op de overeengekomen eindtijd te verlaten. De huurder volgt de instructies van verhuurder dan wel van haar medewerkers stipt op. Verhuurder draagt zorg dat huurder gebruik kan maken van de gehuurde en compleet ingerichte oefenstudio.



U vindt hieronder de standaarduitrusting per oefenstudio:

OEFENRUIMTE ROOD	
Microfoons	4x Shure Beta 87c + standaard
Drumkit	Ludwig Classic Maple
Cymbal set	Istanbul Agop Traditional & Xsist Dark
Gitaarversterker combo	Marshall MG100HDFX Marshall MG412AG kabinet
Gitaarversterker	Vox Tube Combi
Basgitaarversterker	Hartke 2500 Bass Amp Combi
Akoestische piano	Kawai
Electrische piano	Yamaha Clavinova CVP-301
Mengpaneel	Behringer Europower PMP6000
Speakers	Devine Onyx 2.1

OEFENRUIMTE WIT	
Electrische piano	Yamaha Clavinova CVP-701
Orgel	Johannus Sweelinck 30  Voor het huren van het orgel, neem telefonisch contact op met Ed Baak 0297-361750

OEFENRUIMTE BLAUW	
Drumkit	Tama Imperial Star Series
Cymbal set	Meinl HCS
Gitaarversterker	Orange Crush 20
Electrische piano	Yamaha Clavinova CVP-701

Het is de huurder niet toegestaan zonder voorafgaande toestemming van de verhuurder apparatuur uit een andere oefenstudio te pakken. Verhuurder draagt zorg voor het beschikbaar zijn van alle standaard apparatuur.



### **Voraf**

De huurder maakt uitsluitend online een reservering middels de website van de verhuurder voor de huur van de oefenstudio onder achterlating van onder meer haar/zijn volledige naam en adresgegevens, alsmede telefoonnummer en e-mailadres, waaronder de contactpersoon bereikbaar is.

Verhuurder bevestigt de huurperiode en de overeengekomen huurprijs in het reserveringssysteem. De reservering is pas definitief na onze bevestiging per e-mail. Het staat de verhuurder vrij een ieder te weigeren een oefenstudio te (laten) gebruiken en/of beide gebouwen te betreden.

### **Gebruik van de oefenstudio**

De gehuurde ruimte mag alleen worden gebruikt als oefenstudio voor muziek, tenzij anders door verhuurder vooraf schriftelijk is toegestaan.

Het nuttigen van drank (met uitzondering van water) en voedsel in de oefenruimten is niet toegestaan. Huurder is er zelf verantwoordelijk voor dat de oefenruimte netjes wordt achtergelaten. Het is mogelijk dat in de gehuurde oefenstudio niet de standaarduitrusting, zoals per ruimte vastgelegd, aanwezig is wegens reparatie aan of uitvallen van de standaardapparatuur. De huurder treedt die dag in overleg met een (vertegenwoordiger van) verhuurder over het oplossen van deze tijdelijke (onvoorzienbare) situatie. De huurder heeft in dat geval recht op (deel)verrekening van de overeengekomen huurprijs.

### **Huur kastruimte**

Indien sprake is van de huur van kastruimte, dan geschiedt dit volledig op risico van de huurder. Huurder dient zelf voor de verzekering van in de kast opgeslagen apparatuur zorg te dragen. Huur van kastruimte is niet altijd mogelijk.

### **Betaling**

Betaling gebeurt online op: <https://silvernote.studio/reserveren> middels iDeal. Contante betaling is eveneens mogelijk. Huurder krijgt de factuur bij online betaling per omgaande middels de e-mail opgestuurd. Bij contante betaling kunt u achteraf een betaalbewijs ontvangen. Huurder doet het verschuldigde bedrag in een aanwezige envelop, vult de gevraagde gegevens op de envelop in en deponeert deze in de daarvoor bestemde brievenbus.

### **Toegang, codesloten en cameratoezicht**

In onze algemene binnen- en buitenruimtes en studio's wordt 24/7 toezicht gehouden middels camera's. Door binnenkomst in onze algemene ruimtes en studio's gaat u akkoord met cameratoezicht. Hiermee waken wij over uw en onze eigendommen. De studio's zijn voorzien van codesloten, daarmee kan de huurder zelf toegang krijgen tot de studio's. In de persoonlijke kennismaking met de huurder in onze studio's ontvangt u de persoonlijke code.



De huurder zorgt ervoor dat deze code persoonlijk blijft. Bij misbruik van deze aan u toegekende persoonlijke code blijft de huurder volledig aansprakelijk, ook voor het misbruik door haar/zijn publiek.

Huurder is verantwoordelijk voor het uitzetten van de verlichting in de studio's en het goed afsluiten van de oefenstudio bij het tussentijds verlaten en bij vertrek aan het eind van de huurperiode.

### **Annuleren en wijzigen**

Annuleren en wijzigen van de reservering kan kosteloos tot 24-uur voor het begin van de reservering. Annuleren kan per e-mail naar: [info@silvernotestudios.nl](mailto:info@silvernotestudios.nl) met vermelding van uw naam en bankrekeningnummer. Aansluitend geeft u een bericht van verhindering telefonisch aan ons door op: 0297 - 360 720 of 06 - 39 642 228.

Als de annulering binnen deze periode wordt gedaan, wordt het volledige bedrag naar de opgegeven bankrekening geretourneerd. Als er minder dan 24-uur voor het begin van de reservering wordt geannuleerd, dan wordt het volledige bedrag van de reservering in rekening gebracht.

370/01-07-2021/Baak Advies & Diensten. Hiermee vervallen alle vorige uitgaven.